

**Usnesení**  
**41. schůze rady městského obvodu**  
**konané dne 25.07.2016**

**čís.                    0412/RMOB-Pro/1418/41**  
**-**  
**0426/RMOB-Pro/1418/41**

---

**Mgr. Marie Matějová**  
starostka

---

**Ing. Zdeněk Dvorský**  
místostarosta

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 25.07.2016**

Číslo usnesení	Materiál	Název
0412/RMOB-Pro/1418/41	RMOB/0295/16	Přehled usnesení rady
0413/RMOB-Pro/1418/41	RMOB/0297/16	Vydání stanoviska k umístění stavby, vyjádření k PD a uzavření budoucí smlouvy
0414/RMOB-Pro/1418/41	RMOB/0301/16	Vyjádření k projektové dokumentaci pro stavební povolení - "Stavební úpravy MŠ Proskovice - přístavba a změna v užívání 1. podzemního podlaží"
0415/RMOB-Pro/1418/41	RMOB/0303/16	Návrh smlouvy o nájmu části pozemku par. č. 443 ostatní plocha, ostatní komunikace
0416/RMOB-Pro/1418/41	RMOB/0302/16	Návrh na výkup pozemku pod místní komunikaci ul. V Úvoze - par. č. 713/4 ostatní plocha, ostatní komunikace
0417/RMOB-Pro/1418/41	RMOB/0299/16	Návrh na výkup pozemku pod místní komunikaci ul. Zálesní - par. č. 32 ostatní plocha, ostatní komunikace
0418/RMOB-Pro/1418/41	RMOB/0304/16	Návrh smlouvy o nájmu nebytových prostor v objektu č.p. 317 - bytový dům s malometrážními byty
0419/RMOB-Pro/1418/41	RMOB/0305/16	Zadání veřejné zakázky na zpracování realizační projektové dokumentace akce "Zpracování projektové dokumentace - vzduchotechnika kuchyně v MŠ"
0420/RMOB-Pro/1418/41	RMOB/0306/16	Zadání veřejné zakázky na realizaci akce "Oplocení dětského hřiště - realizace"
0421/RMOB-Pro/1418/41	RMOB/0296/16	Zpráva o výsledku hodnocení přiměřenosti a účinnosti systému finanční kontroly městského obvodu v roce 2016
0422/RMOB-Pro/1418/41	RMOB/0300/16	Žádost o povolení výjimky z počtu dětí ve třídě mateřské školy v Proskovicích
0423/RMOB-Pro/1418/41	RMOB/0298/16	Výsledky hospodaření příspěvkové organizace ZŠ a MŠ k 30.6. 2016
0424/RMOB-Pro/1418/41	RMOB/0289/16	Přidělení uvolněného bytu č. 7, Na Smyčce 5/317, novému nájemci
0425/RMOB-Pro/1418/41	RMOB/0292/16	Návrh rozpočtového opatření č. 12/2016
0426/RMOB-Pro/1418/41	RMOB/0293/16	Návrh rozpočtového opatření č. 13/2016

**RMOB/0295/16**

**Přehled usnesení rady**

**Usnesení číslo: 0412/RMOB-Pro/1418/41**

**Rada městského obvodu Proskovice**

1) **souhlasí**

s kontrolou plnění usnesení rady. Ve sledování zůstávají tato usnesení č. 0389/RMOB-Pro/1418/39, 0390/RMOB-Pro/1418/39, 0399/RMOB-Pro/1418/39 a navazující 0411/RMOB-Pro/1418/40.

**RMOB/0297/16**

**Vydání stanoviska k umístění stavby, vyjádření k PD a uzavření budoucí smlouvy**

**Usnesení číslo: 0413/RMOB-Pro/1418/41**

**Rada městského obvodu Proskovice**

1) **projednala**

žádost pana XXXXXXXX XXXXXXXXX XXXX XXXX, trvale bytem X XXXXXXXXXXXX XXXXX, 725 29 Ostrava-Petřkovice, zastoupen na základě plné moci Ing. arch. Terezou Lemperovou, trvale bytem Lobeč č.p. 60, 277 36, o vydání stanoviska k projektu a vydání souhlasu se stavbou pod názvem "Novostavba RD, Ostrava-Proskovice"

2) **bere na vědomí**

projektovou dokumentaci stavby "Novostavba RD, Ostrava-Proskovice", která bude umístěna na pozemcích par. č. 739/181 - trvalý travní porost, par. č. 739/320 - ostatní plocha, ostatní komunikace a par. č. 739/342 - ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k.ú. Proskovice, obec Ostrava

3) **souhlasí**

jako vlastník sousedního pozemku par. č. 739/320 - ostatní plocha, ostatní komunikace, se stavbou rodinného domu, včetně zpevněných ploch, domovní čistírny odpadních vod a vodovodní přípojky DN32 včetně vodoměrné šachty DN1200, která bude umístěna v rámci stavby "Novostavba RD, Ostrava-Proskovice" na pozemku par. č. 739/181 - trvalý travní porost, k.ú. Proskovice, ve vlastnictví žadatele

4) **souhlasí**

s umístěním vodovodní přípojky DN32 pro stavbu "Novostavba RD, Ostrava-Proskovice" do pozemků par. č. 739/320 - ostatní plocha, ostatní komunikace a par. č. 739/342 - ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k.ú. Proskovice, obec Ostrava, zapsaných na LV 663, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřená nemovitost městskému obvodu Proskovice

5) **rozhodla**

na straně vlastníka o zřízení věcného břemene - služebnosti a o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, dle přílohy č. 5 předloženého materiálu, k části pozemků ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřená nemovitost městskému obvodu Proskovice:

pozemek par. č. 739/320 - ostatní plocha, ostatní komunikace,

pozemek par. č. 739/342 - ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k.ú. Proskovice, obec Ostrava,

služebnost je vyznačena pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v situačním snímku a její rozsah bude ve smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti vymezen geometrickým plánem, ve prospěch budoucího oprávněného:

XXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX, trvale bytem X XXXXXXXXXX XXXXX, 725 29 Ostrava-Petřkovice

za účelem zřízení a provozování vodovodní přípojky DN32 na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatou ve výši 1.100,- Kč + DPH v zákonné výši za každý i započatý metr délky vodovodní přípojky, nejméně však celkem 1.500,- Kč + DPH v zákonné výši, a to dle zásad schválených Radou městského obvodu Proskovice usnesením č. 812/54 ze dne 4. 2. 2013

6) **zplnomocňuje**

starostku městského obvodu k podpisu budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti s druhou smluvní stranou

**RMOB/0301/16**

**Vyjádření k projektové dokumentaci pro stavební povolení - "Stavební úpravy MŠ Proskovice - přístavba a změna v užívání 1. podzemního podlaží"**

**Usnesení číslo: 0414/RMOB-Pro/1418/41**

**Rada městského obvodu Proskovice**

1) **projednala**

předloženou projektovou dokumentaci pro vydání stavebního povolení pro stavbu "Stavební úpravy MŠ Proskovice - přístavba a změna v užívání 1. podzemního podlaží", kde investorem je statutární město Ostrava, městský obvod Proskovice

2) **souhlasí**

s předloženou projektovou dokumentací pro vydání stavebního povolení pro stavbu "Stavební úpravy MŠ Proskovice - přístavba a změna v užívání 1. podzemního podlaží"

**RMOB/0303/16**

**Návrh smlouvy o nájmu části pozemku par. č. 443 ostatní plocha, ostatní komunikace**

**Usnesení číslo: 0415/RMOB-Pro/1418/41**

**Rada městského obvodu Proskovice**

1) **projednala**

na základě vyhlášeného záměru dopis jednoho zájemce o pronájem části pozemku par. č. 443 ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Proskovice, obec Ostrava

2) **rozhodla**

na straně pronajímatele o nájmu nemovitého majetku svěřeného městskému obvodu a o uzavření nájemní smlouvy na část pozemku par. č. 443 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 12 m<sup>2</sup>, k. ú. Proskovice, obec Ostrava, se zájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,  
725 25 Ostrava-Polanka nad Odrou,

za podmínek dále stanovených:

- stanovená doba nájmu s účinností od 1. 8. 2016 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 2 měsíce
- výše nájemného za 1 m<sup>2</sup> pozemku na jeden rok činí 100,- Kč

3) **zplnomocňuje**

starostku městského obvodu k podpisu smlouvy o nájmu s druhou smluvní stranou

**RMOB/0302/16**

**Návrh na výkup pozemku pod místní komunikaci ul. V Úvoze - par. č. 713/4 ostatní plocha, ostatní komunikace**

**Usnesení číslo: 0416/RMOB-Pro/1418/41**

**Rada městského obvodu Proskovice**

1) **projednala**

stanovisko paní XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX, 724 00 Ostrava-Stará Bělá, paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX, 724 00 Ostrava-Proskovice a pána XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX, trvale bytem XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, 723 00 Ostrava-Martinov, k majetkoprávnímu vyřešení pozemku par. č. 713/4 - ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Proskovice, obec Ostrava, který je ve vlastnictví výše uvedených osob a nachází se pod místní komunikaci III. třídy - ul. V Úvoze

2) **ukládá**

referentce pro majetkovou a stavební správu nechat vyhotovit znalecký posudek na ocenění pozemku par. č. 713/4 - ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Proskovice, obec Ostrava a předložit na další schůzi rady městského obvodu Proskovice

Vyřizuje: Jitka Hyklová,  
pracovník úseku majetkoprávního a stavební správy

T: 29.08.2016

**RMOB/0299/16**

**Návrh na výkup pozemku pod místní komunikaci ul. Zálesní - par. č. 32 ostatní plocha, ostatní komunikace**

**Usnesení číslo: 0417/RMOB-Pro/1418/41**

**Rada městského obvodu Proskovice**

1) **projednala**

žádost paní XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXX, trvale bytem XXXXXXXX XXXXX, 724 00 Ostrava-Proskovice, o vykoupení pozemku par. č. 32 - ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Proskovice, obec Ostrava, ve vlastnictví žadatele

2) **ukládá**

referentce pro majetkovou a stavební správu nechat vyhotovit znalecký posudek na ocenění pozemku par. č. 32 - ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Proskovice, obec Ostrava a předložit na další schůzi rady městského obvodu Proskovice

Vyřizuje: Jitka Hyklová,  
pracovník úseku majetkoprávního a stavební správy

T: 29.08.2016

**RMOB/0304/16**

**Návrh smlouvy o nájmu nebytových prostor v objektu č.p. 317 - bytový dům s malometrážními byty**

**Usnesení číslo: 0418/RMOB-Pro/1418/41**

**Rada městského obvodu Proskovice**

1) **projednala**

na základě vyhlášeného záměru dopis jednoho zájemce o pronájem nebytových prostor o celkové výměře 69,66 m<sup>2</sup> v objektu č.p. 317 - bytový dům na pozemku par. č. 194/3 zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Proskovice, obec Ostrava

2) **rozhodla**

na straně pronajímatele o uzavření Dohody o ukončení nájmu prostor sloužících podnikání ke dni 30. 9. 2016 s MUDr. Gärtnerem, IČ 01051652, se sídlem Bedřicha Smetany 499/11, 725 25 Ostrava-Polanka nad Odrou, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) **rozhodla**

na straně pronajímatele o nájmu nemovitého majetku svěřeného městskému obvodu a o uzavření nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor (tři místnosti včetně 2x příslušenství) o celkové výměře 42,705 m<sup>2</sup> v objektu č.p. 317 (lékařské služby) - bytový dům na pozemku par. č. 194/3 zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Proskovice, obec Ostrava, se zájemcem:

GYNURO s.r.o., IČ 05177359, Bedřicha Smetany 499/11, 725 25 Ostrava-Polanka nad Odrou

za podmínek dále stanovených:

- stanovená doba nájmu s účinností od 1. 10. 2016 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 2 měsíce
- výše nájemného za pronajatou plochu o výměře 42,705 m<sup>2</sup> za stanovenou dobu nájmu 806,- Kč za 1 m<sup>2</sup> ročně, náklady na dodávku tepla a teplé vody budou hrazeny ve výši 6/7 celkových nákladů (za předpokladu užívání předmětu nájmu 5 dnů v týdnu), náklady na vodné a stočné ve skutečně odebrané výši

4) **zplnomocňuje**

starostku městského obvodu k podpisu dohody o ukončení nájmu prostor sloužících podnikání a smlouvy o nájmu

**RMOB/0305/16**

**Zadání veřejné zakázky na zpracování realizační projektové dokumentace akce "Zpracování projektové dokumentace - vzduchotechnika kuchyně v MŠ"**

**Usnesení číslo: 0419/RMOB-Pro/1418/41**

**Rada městského obvodu Proskovice**

**1) projednala**

cenové nabídky tří firem na zpracování realizační projektové dokumentace na akci "Zpracování projektové dokumentace - vzduchotechnika kuchyně v MŠ", a to firem:

- Ing. Radim Prouza, IČ 14605945, Bohumínská 789/63, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava

- COND KLIMA s.r.o., IČ 27828891, Krakovská 1095/33, 700 30 Ostrava-Hrabůvka

- ATELIÉR TOP KLIMA s.r.o., IČ 26823349, Klicperova 614/2, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory

**2) rozhodla**

o zadání veřejné zakázky malého rozsahu na zpracování realizační projektové dokumentace na akci "Zpracování projektové dokumentace - vzduchotechnika kuchyně v MŠ" a o uzavření smlouvy o dílo s firmou COND KLIMA s.r.o., IČ 27828891, Krakovská 1095/33, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, za cenu nejvýše přípustnou do 44.000,- Kč bez DPH.

**3) zplnomocňuje**

starostku městského obvodu Proskovice k podpisu smlouvy o dílo s druhou smluvní stranou

**RMOB/0306/16**

**Zadání veřejné zakázky na realizaci akce "Oplocení dětského hřiště - realizace"**

**Usnesení číslo: 0420/RMOB-Pro/1418/41**

**Rada městského obvodu Proskovice**

**1) projednala**

cenové nabídky tří firem na realizaci akce "Oplocení dětského hřiště - realizace", a to firem:

- Leoš Slatinský, IČ 15490432, Staroveská 24/86, 724 00 Ostrava-Proskovice

- Max Stříbrný - SLEZSKÉ STAVEBNĚ OBCHODNÍ KONSORCIUM., IČ 18989471, Opavská 78, 747 35 Hněvošice

- Stavby Kunz s. r.o., IČ 04806620, Staroveská 59/94, 724 00 Ostrava-Proskovice

**2) rozhodla**



o zadání veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci akce "Oplocení dětského hřiště - realizace" a o uzavření smlouvy o dílo s firmou Stavby Kunz s r.o., IČ 04806620, Staroveská 59/94, 724 00 Ostrava-Proskovice, za cenu nejvýše přípustnou do 112.113,26 Kč bez DPH.

**3) zplnomocňuje**

starostku městského obvodu Proskovice k podpisu smlouvy o dílo s druhou smluvní stranou

**RMOB/0296/16**

**Zpráva o výsledku hodnocení přiměřenosti a účinnosti systému finanční kontroly městského obvodu v roce 2016**

**Usnesení číslo: 0421/RMOB-Pro/1418/41**

**Rada městského obvodu Proskovice**

**1) projednala**

zprávu o výsledku hodnocení přiměřenosti a účinnosti systému finanční kontroly městského obvodu Proskovice za období od 6/2015 do 5/2016

**2) konstatuje, že**

na základě zjištěných skutečností uvedených v příložené zprávě, je systém finanční kontroly městského obvodu při správě veřejných prostředků přiměřeně funkční a účinný a ojedinělá zjištění, uvedená v této zprávě neměla podstatný vliv na hospodárný, efektivní a účelný výkon veřejné správy

**3) ukládá**

dle ustanovení bodu 2) článku 11 Obecně závazné vyhlášky č. 14/2013, Statutu města Ostravy v platném znění, starostce předložit odboru interního auditu a kontroly Magistrátu písemné vyjádření doplněné o opatření k odstranění nedostatků.

Zodp.: Mgr. Marie Matějová

T: 29. 7. 2016

**RMOB/0300/16**

**Žádost o povolení výjimky z počtu dětí ve třídě mateřské školy v Proskovicích**

**Usnesení číslo: 0422/RMOB-Pro/1418/41**

**Rada městského obvodu Proskovice**

**1) projednala**

žádost ředitelky příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Ostrava- Proskovice o povolení výjimky z počtu dětí ve třídě mateřské školy - navýšení z počtu 26 na počet 28 dětí

**2) rozhodla**



o povolení výjimky z počtu dětí ve třídě - navýšení na 28 dětí - za podmínky, že navýšení počtu dětí ve třídě nebude na újmu kvalitě vzdělávací činnosti a budou splněny podmínky bezpečnosti ochrany a zdraví.

**RMOb/0298/16**

**Výsledky hospodaření příspěvkové organizace ZŠ a MŠ k 30.6. 2016**

**Usnesení číslo: 0423/RMOb-Pro/1418/41**

**Rada městského obvodu Proskovice**

- 1) **bere na vědomí**  
předložené výsledky příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Ostrava - Proskovice k datu 30. 6. 2016

**RMOb/0289/16**

**Přidělení uvolněného bytu č. 7, Na Smyčce 5/317, novému nájemci**

**Usnesení číslo: 0424/RMOb-Pro/1418/41**

**Rada městského obvodu Proskovice**

- 1) **rozhodla**  
o přidělení uvolněného bytu č. 7, Na Smyčce 5/317, Ostrava-Proskovice XXXXXXXXXXXX  
XXXXXX
- 2) **rozhodla**  
o uzavření nájemní smlouvy s XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX XXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXX na pronájem bytu č. 7, Na Smyčce 5/317, Ostrava-Proskovice na dobu  
určitou od 1. 9. 2016 do 31. 8. 2017.
- 3) **stanovuje**  
kauci ve výši 4.413,- Kč na dobu tří měsíců. Po uplynutí 3 měsíců bude kauce nájemníkovi  
vrácena v plné výši, v případě řádné úhrady plateb stanoveného nájemného a služeb s ním  
spojených.
- 4) **zplnomocňuje**  
starostku k podpisu Dohody o kauce.

**RMOb/0292/16**

**Návrh rozpočtového opatření č. 12/2016**

**Usnesení číslo: 0425/RMOb-Pro/1418/41**

**Rada městského obvodu Proskovice**

- 1) **schvaluje**

rozpočtové opatření č. 12/2016, kterým se

1) z v y š u j í

převody mezi statutárními městy a městskými obvody - příjmy

na par. 6330 - Převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně

pol. 4137 - Převody mezi statutárními městy a jejich městskými obvody nebo částmi-příjmy  
ÚZ 6402, org. 515 o 1 tis. Kč

a

s n i ž u j í

financování

na par. - -

pol. 8115 - Změna stavu krátk. prostředků na bankovních účtech o 1 tis. Kč

2) z v y š u j e

financování

na par. - -

pol. 8115 - Změna stavu krátk. prostředků na bankovních účtech o 1 tis. Kč

a

z v y š u j í

běžné výdaje

na par. 6171 - Činnost místní správy

pol. 5133 - léky a zdravotnický materiál o 1 tis. Kč

**RMOB/0293/16**

**Návrh rozpočtového opatření č. 13/2016**

**Usnesení číslo: 0426/RMOB-Pro/1418/41**

**Rada městského obvodu Proskovice**

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření č. 13/2016, kterým se

1) s n i ž u j í

běžné výdaje

na par. 6171 - Činnost místní správy

pol. 5031 - Povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na st. politiku zaměstnanosti  
ÚZ 104513013 o 1 tis. Kč

a

z v y š u j í

běžné výdaje

na par. 6171 - Činnost místní správy

pol. 5011 - Platy zaměstnanců v prac. poměru vyjma zam. na služebních místech ÚZ  
104113013 o 1 tis. Kč

2) s n i ž u j í

běžné výdaje

na par. 2212 - Silnice, pol. 5171 - opravy a udržování o 6 tis. Kč

a

z v y š u j í  
kapitálové výdaje  
na par. 3636 - Územní rozvoj, pol. 6130 - pozemky o 6 tis. Kč

3) s n i ž u j í  
kapitálový výdaje  
na par. 3113 - Základní školy, pol. 6121 - Budovy, haly, stavby o 43 tis. Kč  
a  
z v y š u j í  
běžné výdaje  
na par. 3113 - Základní školy, pol. 5171 - Opravy a udržování o 43 tis. Kč

4) s n i ž u j í  
běžné výdaje  
na par. 6112 - Zastupitelstva obcí  
pol. 5137 - Drobný dlouhodobý hmotný majetek o 15 tis. Kč  
na par. 6171 - Činnost místní správy  
pol. 5171 - Opravy a udržování o 12 tis. Kč  
a  
z v y š u j í  
kapitálové výdaje  
na par. 6171 - Činnost místní správy, pol. 6121 - Budovy, haly, stavby o 27 tis. Kč

5) s n i ž u j í  
běžné výdaje  
na par. 6171 - Činnost místní správy, pol. 5171 - Opravy a udržování o 26 tis. Kč  
a  
z v y š u j í  
běžné výdaje  
na par. 6171 - Činnost místní správy  
pol. 5167 - Služby školení a vzdělávání o 6 tis. Kč  
pol. 5169 - Nákup ostatních služeb o 20 tis. Kč

6) s n i ž u j í  
kapitálový výdaje  
na par. 2212 - Silnice, pol. 6121 - Budovy, haly, stavby o 54 tis. Kč  
a  
z v y š u j í  
kapitálové výdaje  
na par. 3111 - Mateřské školy, pol. 6121 - Budovy, haly, stavby o 54 tis. Kč