

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
MĚSTSKÝ OBVOD PROSKOVICE



U S N E S E N Í

z 27. schůze Rady městského obvodu Proskovice

konané dne 12. 12. 2011

čís. 396/27 – 421/27

Mgr. Marie Matějová
starostka

Ing. Zdeněk Dvorský
místostarosta

OSTRAVA!!!

Rada městského obvodu
(č. usnesení)
396/27

s c h v á l i l a

program 27. schůze rady včetně doplňujícího materiálu, který byl předložen k jednání na stůl.

xxx

Rada městského obvodu
(č. usnesení)
397/27

s o u h l a s í

s informací tajemnice o kontrole plnění svých usnesení

Ve sledování zůstávají usnesení: č.146/10, 164/11, 356/24, 370/25, 376/26, 377/26, 378/26, 381/26, 388/26 a 393/26.

xxx

Rada městského obvodu
(č. usnesení)
398/27

1) p r o j e d n a l a

cenové nabídky na zpracování urbanistické studie „Estetizace ulice Na Smyčce se zaměřením na úpravu stávajícího stanoviště a zastávky autobusů“ podané oslovenými firmami

2) r o z h o d l a

na základě posouzení a hodnocení předložených nabídek na danou zakázku, o nejvýhodnější cenové nabídce podané firmou: Ing.Lenka Vašíčková–Atelier Green, IČ:76266991, J. Herolda 6, 700 30 Ostrava 30 s nabídnutou cenou 24 tis. Kč vč. DPH

3) r o z h o d l a

o zadání veřejné zakázky malého rozsahu a uzavření smlouvy o dílo na zpracování urbanistické studie „Estetizace ulice Na Smyčce se zaměřením na úpravu stávajícího stanoviště a zastávky autobusů“ s firmou Ing. Lenka Vašíčková–Atelier Green, IČ 76266991, J. Herolda 6, 700 30 Ostrava 30 za cenu nejvýše přípustnou 24 tis. Kč s DPH

4) r o z h o d l a

předložit návrh smlouvy, vysoutěžené firmy, k posouzení právnímu zástupci MOb a poté zmocňuje starostku k podpisu s druhou smluvní stranou.

xxx

Rada městského obvodu
(č. usnesení)
399/27

1) p r o j e d n a l a

ke svému usnesení č. 354/24 ze dne 31.10.2011 (rozhodnutí o nájmu nemovitého majetku - nebytových prostor - poštovna), návrh předložené smlouvy o nájmu s Českou poštou

2) r o z h o d l a

o uzavření smlouvy o nájmu nemovitého majetku svěřeného městskému obvodu (s úpravou), nebytových prostor (poštovna) v objektu č.p. 5/317, bytový dům na pozemku par. č. 194/3, zastavená plocha a nádvoří, budova, k. ú. Proskovice, obec Ostrava, s Českou poštou, státní podnik, IČ: 47114983, Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1 za podmínek schválených radou v předmětném usnesení (stanovená doba nájmu od 01. 01. 2012 do 31. 12. 2012 a výše ročního nájemného za nebytový prostor (poštovna) činí 40 600,- Kč.)

3) z m o c n í l a

starostku k podpisu smlouvy o nájmu s druhou smluvní stranou.

xxx

Rada městského obvodu
(č. usnesení)
400/27

1) p r o j e d n a l a

ke svému usnesení č. 353/24 ze dne 21.10.2011 (rozhodnutí o nájmu nemovitého majetku včetně části budovy - šatny č.p. 333), návrh předložené smlouvy o nájmu s Fotbalovým klubem Stará Bělá, občanské sdružení

2) r o z h o d l a

o úpravách článků smlouvy o nájmu takto:

- 1) čl. III., body 3.3,3.4, 3.5, 3.6 a 3.10 - úprava textu ..nájemce je povinen umožnit...
- 2) čl. IV., bod 4.6 -úprava smluvní pokuty na výši 0,1%
- 3) čl. V., bod 5.4 doplnit o písmeno c) s textem "nájemce poruší smlouvu podstatným způsobem, zejména poruší podmínky nájmu uvedené v článku III."

3) r o z h o d l a

o uzavření smlouvy o nájmu nemovitého majetku svěřeného městskému obvodu - areál hřiště na pozemku par. č. 650/2 o výměře 11.446 m², ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha včetně části budovy - šatny č.p. 333 v k. ú. Proskovice, obec Ostrava, Fotbalovému klubu Stará Bělá, občanské sdružení, IČ 22885412, Potoky 622/44, 724 00 Stará Bělá za podmínek schválených radou v předmětném usnesení (stanovená doba nájmu od 01. 01. 2012 do 31. 12. 2016, výše ročního nájemného činí 1 000,- Kč.)

4) z m o c n i l a

starostku k podpisu smlouvy o nájmu s druhou smluvní stranou.

xxx

Rada městského obvodu

(č. usnesení)

401/27

1) p r o j e d n a l a

na základě vyhlášeného záměru, dopisy zájemců o pronájem 5 parkovacích míst v areálu MŠ na ul. Buková 245/2, pozemek par. č. 265/4, ostatní plocha, zeleň, k.ú. Proskovice, obec Ostrava

2) r o z h o d l a

o zhotovení dodatkové tabulky s tímto textem: "Parkování na dobu delší než 30 minut mimo vyhrazená místa pouze se souhlasem MOb Proskovice"

3) r o z h o d l a

o tom, že nájemci si označí pronajatá parkovací místa tabulkou s SPZ na vlastní náklady

4) r o z h o d l a

dle článku 6 (10) Obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 11/2000 Statut města Ostravy v platném znění o nájmu nemovitého majetku svěřeného městskému obvodu a uzavření nájemních smluv na 5 parkovacích stání v areálu MŠ na ul. Buková, na pozemku par. č. 265/4 ostatní plocha, zeleň, k. ú. Proskovice, obec Ostrava, s těmito zájemci:

- xxxxxxxxxxxxxx, bytem Buková 245/2A, 724 00 Ostrava-Proskovice – parkovací místo č. 1 a č. 2
- xxxxxxxxxxxxxx, bytem Buková 245/2A, 724 00 Ostrava-Proskovice – parkovací místo č. 3
- xxxxxxxxxxxxxx, bytem Buková 245/2A, 724 00 Ostrava-Proskovice – parkovací místo č. 4 a č. 5

za těchto podmínek:

- platnost smlouvy od 1. 1. 2012 - 31. 12. 2016
- pronájem za stanovené období 1.200,- Kč bez DPH

5) z m o c n i l a

starostku k podpisu smluv o nájmu parkovacích míst.

xxx

Rada městského obvodu
(č. usnesení)
402/27

1) p r o j e d n a l a

na základě vyhlášeného záměru, návrh Dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu parkovacího místa u domu s malometrážními byty, pozemek par. č. 194/4, ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Proskovice

2) r o z h o d l a

o uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu parkovacího místa u MMB s těmito nájemci:

- xxxxxxxxxxxxxx - parkovací místo č. 1
- xxxxxxxxxxxxxx - parkovací místo č. 2
- xxxxxxxxxxxxxx - parkovací místo č. 7
- xxxxxxxxxxxxxx - parkovací místo č. 9

za těchto podmínek:

- platnost Dodatku č. 3 od 1. 1. 2012 - 31. 12. 2016
- pronájem za stanovené období 1.200,- Kč bez DPH

3) z m o c n i l a

starostku k podpisu Dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu parkovacích míst.

xxx

Rada městského obvodu
(č. usnesení)
403/27

1) p r o j e d n a l a

návrh Dodatku č. 5 ke smlouvě o nájmu s příspěvkovou organizací ZŠ a MŠ

2) r o z h o d l a

o uzavření Dodatku č. 5 ke Smlouvě o nájmu s příspěvkovou organizací Základní škola Mateřská škola Ostrava - Proskovice, Staroveská 62/66, IČ 71000127

3) z m o c n i l a

starostku k podpisu Dodatku č. 5 ke Smlouvě o nájmu.

xxx

Rada městského obvodu
(č. usnesení)
404/27

1) p r o j e d n a l a

ke svému usnesení č. 369/25 ze dne 14. 11. 2011, dopis předsedy představenstva firmy Ovanet a.s. Ing. Richtara s návrhem na vydání plnění z bezdůvodného obohacení na tři roky

2) r o z h o d l a

s novým doporučením právního zástupce MOB o změně části svého usnesení č. 369/25, kterým byla schválena Dohoda o vydání bezdůvodného obohacení, a to v části I. bod 1.2 o nově stanovenou dobu: od 1.1. 2009 do 31. 12. 2011 a částku 43 200,- Kč bez DPH

3) z m o c n i l a

starostku k podpisu Dohody o vydání bezdůvodného obohacení

xxx

Rada městského obvodu
(č. usnesení)
405/27

1) s c h v á l i l a

v souvislosti s převodem výkonu agendy sociálních dávek na Úřad práce, krajská pobočka Ostrava, návrh Předávacího protokolu o předání a převzetí movitých věcí. Jde o předání a převzetí části movitých věcí (výpočetní techniky) ve výši 30.939,- Kč dle přílohy předloženého materiálu, kterou užíval Úřad MOB na základě smlouvy o výpůjčce s MPSV, ve znění dalších Dodatků

2) z m o c n i l a

tajemnici Úřadu městského obvodu Proskovice k podpisu předávacího protokolu

3) u k l á d á

ekonomce Úřadu městského obvodu Proskovice vyřadit z podrozvahové evidence MOB předávaný majetek ve výši 30.939,- Kč.

xxx

Rada městského obvodu
(č. usnesení)
406/27

1) p r o j e d n a l a

ke svému usnesení č. 394/26 ze dne 28. 11. 2011, nově předložený zakres stavebníka, doplněný o rozměry jímky a její vzdálenosti k hranicím sousedících pozemků. Jde o plánovanou výstavbu zařízení pro jímku z rodinného domu stavebníka na pozemku parc. č. 300/1, zahrada v k.ú. Proskovice

2) n e m á

k tomuto materiálu námitek a rozhodla o vydání souhlasu se stavbou na cizím pozemku dle předloženého zakresu. Toto vyjádření se netýká technického řešení stavby.

xxx

Rada městského obvodu
(č. usnesení)
407/27

1) p r o j e d n a l a

žádost MUDr. Václava Piky, všeobecného lékaře o vydání souhlasu k umístění sídla společnosti

2) r o z h o d l a

o vydání souhlasu s umístěním sídla společnosti Praktik-lékař Stará Bělá, spol. s r.o. na adrese Na Smyčce 5/317, 724 00 Ostrava-Proskovice.

xxx

Rada městského obvodu
(č. usnesení)
408/27

s c h v á l i l a

rozpočtové opatření č. 28/2011, kterým se:

1) z v y š u j í

neinvestiční transfery od obcí

na par. - -

pol. 4121 - neinvestiční transfery ÚZ 8223

o 16 tis. Kč

a

s n i ž u j í

investiční přijaté transfery od obcí

na par. - -

pol. 4221 - investiční přijaté transfery ÚZ 8223

o 16 tis. Kč

2) z v y š u j í

běžné výdaje

na par. 3412	- Sportovní zařízení v majetku obce		
pol. 5137	- drobný hmotný dlouh. majetek ÚZ 38108223	o	1 tis. Kč
pol. 5137	- drobný hmotný dlouh. majetek ÚZ 38188001	o	1 tis. Kč
pol. 5137	- drobný hmotný dlouh. majetek ÚZ 38588005	o	<u>14 tis. Kč</u>
			16 tis. Kč

a

s n i ž u j í

kapitálové výdaje

na par. 3412	- Sportovní zařízení v majetku obce		
pol. 6121	- budovy, haly a stavby ÚZ 38108223	o	1 tis. Kč
pol. 6121	- budovy, haly a stavby ÚZ 38188501	o	1 tis. Kč
pol. 6121	- budovy, haly a stavby ÚZ 38588505	o	<u>14 tis. Kč</u>
			16 tis. Kč

xxx

Rada městského obvodu

(č. usnesení)

409/27

1) p r o j e d n a l a

návrh na vyřazení odcizeného majetku ve vlastnictví MOb Proskovice dle přílohy č.1 předloženého materiálu. Jedná se o odcizení 2 kusů kamer, instalovaných u vstupu hřbitova.

2) s o u h l a s í

s návrhem na vyřazení odcizeného majetku ve vlastnictví MOb Proskovice v pořizovací ceně 29 757,60 Kč dle přílohy č.1 předloženého materiálu

3) j m e n u j e

členy likvidační komise k likvidaci majetku dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

předseda – Věra Adámková

členové – Táňa Paličková
Jitka Hyklová

4) u k l á d á

likvidační komisi vyhotovit zápis o provedení likvidace majetku dle přílohy č.1 předloženého materiálu.

xxx

Rada městského obvodu

(č. usnesení)

410/27

s t a n o v í l a

pro rok 2012 počet zaměstnanců v hlavním pracovním poměru na 4 zaměstnance.

xxx

Rada městského obvodu
(č. usnesení)
411/27

s c h v á l i l a

termíny zasedání Zastupitelstva a schůzí Rady městského obvodu Proskovice pro rok 2012.

xxx

Rada městského obvodu
(č. usnesení)
412/27

1) p r o j e d n a l a

návrh znění "Obecně závazné vyhlášky č...../2012 k trvalému označování psů a evidence jejich chovatelů"

2) n a v r h u j e

k předloženému návrhu znění OZV vyjmout z působnosti předmětné Obecně závazné vyhlášky č...../2012 katastrální území Proskovice.

xxx

Rada městského obvodu
(č. usnesení)
413/27

v z a l a n a v ě d o m í

zprávu České školní inspekce - hodnocení podmínek, průběhu a výsledků vzdělávání v mateřské škole v Ostravě - Proskovicích.

xxx

Rada městského obvodu
(č. usnesení)
414/27

1) r o z h o d l a

o uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. x v domě s malometrážními byty Na Smyčce 5/317, 724 00 Ostrava - Proskovice s panem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Na Smyčce 5/317, O.-Proskovice, na dobu určitou od 1. 2. 2012 do 31. 12. 2014

2) z m o c n i l a

k uzavření nájemní smlouvy realitní agenturu Ing. Petr Mokroš - City, IČ 181 11 815, Stará Ves n.Ondřejnicí 641, provozovna Čujkovova 30, 700 30 Ostrava - Zábřeh, a to na základě uzavřené mandátní smlouvy č. 51/2003 ze dne 18. 12. 2003.

xxx

Rada městského obvodu
(č. usnesení)
415/27

v z a l a n a v ě d o m í

návrhy a připomínky pana Jana Andřeleho k rozvoji městského obvodu Proskovice.

xxx

Rada městského obvodu
(č. usnesení)
416/27

s c h v á l i l a

rozpočtové opatření č. 29/2011, kterým se:

- 1) s n i ž u j í
běžné výdaje
na par. 3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň
pol. 5137 - drobný dlouhodobý hmotný majetek o 3 tis. Kč
kapitálové výdaje
na par. 3412 - Sportovní zařízení v majetku obce
pol. 6121 - Budovy, haly, stavby o 25 tis. Kč
28 tis. Kč
- a
z v y š u j í
běžné výdaje
na par. 6171 - Činnost místní správy
pol. 5137 - drobný dlouhodobý hmotný majetek o 20 tis. Kč
pol. 5172 - programové vybavení o 8 tis. Kč
28 tis. Kč
- 2) s n i ž u j í
běžné výdaje
na par. 6112 - Zastupitelstva obcí
pol. 5173 - cestovné o 2 tis. Kč
- a
z v y š u j í
běžné výdaje
na par. 6112 - Zastupitelstva obcí
pol. 5139 - nákup materiálu o 2 tis. Kč

xxx

Rada městského obvodu
(č. usnesení)
417/27

1) p r o j e d n a l a

návrh na vyřazení odcizeného majetku ve vlastnictví MOb Proskovice dle přílohy č.1 předloženého materiálu. Jedná se o vyřazení nefunkčního vysavače

2) s o u h l a s í

s návrhem na vyřazení odcizeného majetku ve vlastnictví MOb Proskovice v pořizovací ceně 3 114,00 Kč dle přílohy č.1 předloženého materiálu

3) j m e n u j e

členy likvidační komise k likvidaci majetku dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

předseda	–	Věra Adámková
členové	–	Táňa Paličková Jitka Hyklová

4) u k l á d á

likvidační komisi vyhotovit zápis o provedení likvidace majetku dle přílohy č.1 předloženého materiálu.

xxx

Rada městského obvodu
(č. usnesení)
418/27

1) r o z h o d l a

na základě uvolněného bytu č. x v domě s malometrážními byty Na Smyčce 5/317, 724 00 Ostrava - Proskovice, o jeho přidělení bytu panu xxxxxxxxxxxxxxxx

2) r o z h o d l a

uzavření nájemní smlouvy s panem xxxxxxxxxxxxxxxx na pronájem bytu č. x v MmB, Na Smyčce 5/317, 724 00 Ostrava - Proskovice na dobu určitou od 1. 1. 2012 do 31.12.2012

3) s t a n o v í l a

kauci ve výši 4.377,- Kč po dobu tří měsíců. Po uplynutí 3 měsíců bude kauce nájemníkovi vrácena v plné výši, v případě řádné úhrady plateb stanoveného nájemného a služeb s ním spojených

4) z m o c n i l a

k uzavření nájemní smlouvy realitní agenturu Ing. Petr Mokoš - City, IČ 181 11 815, Stará Ves n.Ondřejnicí 641, provozovna Čujkova 30, 700 30 Ostrava - Zábřeh, a to na základě uzavřené mandátní smlouvy č. 51/2003 ze dne 18. 12. 2003.

xxx

Rada městského obvodu
(č. usnesení)
419/27

s c h v á l i l a

rozpočtové opatření č. 30/2011, kterým se:

1) z v y š u j í

nedaňové příjmy

na par. 3613	-	Nebytové hospodářství	
pol. 2131	-	příjmy z pronájmů pozemků	o 2 tis. Kč
na par. 3632	-	Pohřebnictví	
pol. 2111	-	příjmy z poskytování služeb a výrobků	o 5 tis. Kč
na par. 6171	-	Činnost místní správy	
pol. 2119	-	ostatní příjmy z vlastní činnosti	o 12 tis. Kč
pol. 2212	-	sankční platby přijaté od jiných subjektů	o 3 tis. Kč
na par. 6310	-	Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	
pol. 2141	-	příjmy z úroků	o 2 tis. Kč

a

s n i ž u j í

daňové příjmy

na par. -	-		
pol. 1361	-	správní poplatky	o <u>12 tis. Kč</u> 12 tis. Kč

a

z v y š u j í

běžné výdaje

na par. 6171	-	Činnost místní správy	
pol. 5169	-	nákup služeb	o 11 tis. Kč
na par. 6112	-	Zastupitelstva obcí	
pol. 5164	-	nájemné	o <u>1 tis. Kč</u> 12 tis. Kč

2) z v y š u j í

nedaňové příjmy

na par. 3612	-	Bytové hospodářství	
pol. 2328	-	neidentifikované příjmy	o 7 tis. Kč

a

s n i ž u j í

nedaňové příjmy

na par. 3612	-	Bytové hospodářství	
pol. 2132	-	příjmy z pronájmu ostatních nemovitostí a jejich částí	o 4 tis. Kč
pol. 2111	-	příjmy z poskytování služeb a výrobků	o <u>3 tis. Kč</u> 7 tis. Kč

xxx

Rada městského obvodu
(č. usnesení)
420/27

1) p r o j e d n a l a

žádost paní xxxxxxxxxxxxxxxx, O.- Proskovice zastoupené panem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx na základě předložené plné moci. Obsahem žádosti je vydání souhlasu s umístěním a provedením stavby rodinného domu na pozemku par. č. 126/1 v k.ú. Proskovice

2) r o z h o d l a

jako vlastník sousedícího pozemku par. č. 125 v k.ú. Proskovice, vydat souhlas s umístěním stavby. Tento souhlas se nevztahuje na technické řešení stavby a napojení inženýrských sítí.

xxx

Rada městského obvodu
(č. usnesení)
421/27

v z a l a n a v ě d o m í

- výpis usnesení rady Statutárního města Ostravy č. 3180/RM1014/41 ze dne 6. 12. 2011:
 - rozhodnutí o způsobu odepisování majetku, s rovnoměrným měsíčním odpisem pro účetní jednotku Statutární město Ostrava,
 - rozhodnutí o hranici významnosti pro zaúčtování zůstatkové ceny při vyřazování dlouhodobého majetku ve výši 1,- Kč,
- informaci o schválených finančních prostředcích pro MOb Proskovice - do rozpočtu 2012, jde o souhrnný dotační vztah ze státního rozpočtu a neinvestiční dotace z rozpočtu Statutárního města Ostravy,
- informaci starostky o předložené námitce stavebníka k vydanému Rozhodnutí odboru životního prostředí Magistrátu, oddělení ochrany vod (záležitost kanalizace na ulici Buková),
- dotaz Ing. Novákové k jednotlivým projektům - bezpečnost Staroveská, Světlovská, Revitalizace Mlýnského náhonu a připravenost projektu rekonstrukce místní komunikace V Úvoze. Dotaz zodpověděla starostka.

xxx