

## Usnesení 5. zasedání zastupitelstva městského obvodu konaného dne 13.09.2023

čís. **0037/ZMOb-Pro/2226/5**  
-  
**0049/ZMOb-Pro/2226/5**

---

**Táňa Paličková**  
starostka

---

**Mgr. Kateřina Fulnečková**  
místostarostka

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

**Přehled usnesení zastupitelstva městského obvodu dle čísel ze dne: 13.09.2023**

Číslo usnesení	Materiál	Název
0037/ZMOB-Pro/2226/5	ZMOB/0038/23	Schválení programu 5. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Proskovice konaného dne 13.9.2023 v 17,00 hod
0038/ZMOB-Pro/2226/5	ZMOB/0039/23	Určení ověřovatelů 5. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Proskovice
0039/ZMOB-Pro/2226/5	ZMOB/0040/23	Zpráva ověřovatelů zápisu 4. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Proskovice ze dne 14.6.2023
0040/ZMOB-Pro/2226/5	ZMOB/0045/23	Kontrola plnění usnesení zastupitelstva
0041/ZMOB-Pro/2226/5	ZMOB/0041/23	Zpráva o hospodaření za I. pololetí 2023
0042/ZMOB-Pro/2226/5	ZMOB/0044/23	Návrh záměru prodat pozemky parc. č. 506/1, o výměře 379 m <sup>2</sup> , parc. č. 508/1, o výměře 211 m <sup>2</sup> , vše v k.ú. Proskovice, obec Ostrava do vlastnictví M.S. a M.S.
0043/ZMOB-Pro/2226/5	ZMOB/0043/23	Návrh na projednání odkladu souhlasu prodeje pozemku parc.č. 513/1 - zahrada, k.ú. Proskovice, obec Ostrava do vlastnictví V.C.
0044/ZMOB-Pro/2226/5	ZMOB/0049/23	Návrh kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 262/3 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m <sup>2</sup> , v k.ú.Proskovice do vlastnictví V.S. a P.S.
0045/ZMOB-Pro/2226/5	ZMOB/0047/23	Návrh kupní smlouvy na prodej pozemků parc.č. 518 zahrada, o výměře 462 m <sup>2</sup> a parc. č. 517/1 zahrada, o výměře 95 m <sup>2</sup> , v k.ú. Proskovice do vlastnictví J.M. a B.M.
0046/ZMOB-Pro/2226/5	ZMOB/0046/23	Žádost o souhlas s připojením zpevněné plochy na MK ul. Nad Strouhou - SDS Komplexní Stavby s.r.o. a Komplexní Čištění s.r.o.
0047/ZMOB-Pro/2226/5	ZMOB/0048/23	Návrh investičních projektů s realizací na období 2023-2026
0048/ZMOB-Pro/2226/5	ZMOB/0037/23	Změna obsluhy území - pošta 700 45 Ostrava 45
0049/ZMOB-Pro/2226/5	ZMOB/0042/23	Návrh na rekonstrukci rozvodů stoupaček vody, kanalizace a elektroinstalace v bytovém domě Na Smyčce 317/5

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

**ZMOb/0038/23**

**Schválení programu 5. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Proskovice konaného dne 13.9.2023 v 17,00 hod**

**Usnesení číslo: 0037/ZMOb-Pro/2226/5**  
**Zastupitelstvo městského obvodu Proskovice**

1) **schvaluje**

program 5. zasedání zastupitelstva městského obvodu konaného dne 13.9.2023 v 17,00 hod, dle Přílohy č. 1 předloženého materiálu

**ZMOb/0039/23**

**Určení ověřovatelů 5. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Proskovice**

**Usnesení číslo: 0038/ZMOb-Pro/2226/5**  
**Zastupitelstvo městského obvodu Proskovice**

1) **určuje**

za ověřovatele zápisu 5. zasedání zastupitelstva městského obvodu konaného dne 13.9.2023: Ing. Zdeňka Dvorského a Tomáše Ruska

**ZMOb/0040/23**

**Zpráva ověřovatelů zápisu 4. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Proskovice ze dne 14.6.2023**

**Usnesení číslo: 0039/ZMOb-Pro/2226/5**  
**Zastupitelstvo městského obvodu Proskovice**

1) **schvaluje**

zprávu ověřovatelů 4. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Proskovice ze dne 14.6.2023

**ZMOb/0045/23**

**Kontrola plnění usnesení zastupitelstva**

**Usnesení číslo: 0040/ZMOb-Pro/2226/5**  
**Zastupitelstvo městského obvodu Proskovice**

---

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1) **souhlasí**

s předloženou kontrolou plnění usnesení zastupitelstva MOB s tím, že usnesení číslo 31/ZMOB-Pro/2226/4, 32/ZMOB-Pro/2226/4, 33/ZMOB-Pro/2226/4, 34/ZMOB-Pro/2226/4, 35/ZMOB-Pro/2226/4 a 36/ZMOB-Pro/2226/4 ze dne 14. 6. 2023 jsou splněna a na doporučení kontrolního výboru se vyřazují z dalšího sledování dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**ZMOB/0041/23**

**Zpráva o hospodaření za I. pololetí 2023**

**Usnesení číslo: 0041/ZMOB-Pro/2226/5**

**Zastupitelstvo městského obvodu Proskovice**

1) **projednalo**

zprávu o hospodaření městského obvodu Proskovice za I. pololetí 2023

2) **schvaluje**

Zprávu o hospodaření městského obvodu Proskovice za I. pololetí 2023 sestavenou k 30.6.2023

**ZMOB/0044/23**

**Návrh záměru prodat pozemky parc. č. 506/1, o výměře 379 m<sup>2</sup>, parc. č. 508/1, o výměře 211 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Proskovice, obec Ostrava do vlastnictví M.S. a M.S.**

**Usnesení číslo: 0042/ZMOB-Pro/2226/5**

k usnesení č. 0592/RMOB-Pro/1822/47

k usnesení č. 0114/ZMOB-Pro/1822/13

k usnesení č. 0237/RMOB-Pro/2226/17

**Zastupitelstvo městského obvodu Proskovice**

1) **projednalo**

žádost XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXXX, 724 00 Ostrava-Proskovice a žádost XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXXX, 724 00 Ostrava-Proskovice, o koupi pozemků parc.č. 506/1- zahrada, o výměře 379 m<sup>2</sup>, parc. č. 508/1 - zahrada, o výměře 211 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Proskovice, obec Ostrava, zapsané na LV 663 ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené nemovitosti městskému obvodu Proskovice

2) **bere na vědomí**

sdělení odboru legislativního a právního Magistrátu města Ostravy ze dne 02.02.2023 týkající se vyjádření vlastnictví k pozemkům parc.č. 506/1 - zahrada, 508/1 - zahrada, vše v k.ú. Proskovice, obec Ostrava

3) **rozhodlo**

neúčtovat úhradu za bezdůvodné obohacení na straně kupujících za užívání pozemků parc. č. 506/1 - zahrada, parc. č. 508/1 - zahrada, vše v k.ú. Proskovice, obec Ostrava a to za dobu předchozích 3 let dle rozhodnutí ZMOB č. 0114/ZMOB-Pro/1822/13 ze dne 16.12.2020

4) **rozhodlo**

vydat kladné stanovisko k záměru prodeje pozemků:

- parc. č. 506/1 - zahrada, o výměře 379 m<sup>2</sup>, v k.ú. Proskovice, obec Ostrava, panu XXXXX. XXXXXXXX za cenu 390,-Kč/m<sup>2</sup>,

- parc. č. 508/1 - zahrada, o výměře 211 m<sup>2</sup>, v k.ú. Proskovice, obec Ostrava, paní XXXXX. XXXXXXXX XXXXXXXX za cenu 390,-Kč/m<sup>2</sup>

Vydržení pozemků dotčenými osobami nenastalo, jsou však splněny podmínky pro prodej za cenu nižší, než je cena v místě a čase obvyklá. Je-li totiž postaveno najisto, že hranice nynějšího pozemku parc.č. 443 zahrnují i plochy zemského povrchu, které historicky byly ve vlastnictví předchůdců dotčených osob, přičemž není známo, na základě jakého právního titulu jej ve prospěch československého státu pozbyli, zatímco město samo se v této věci opírá o institut vydržení, jde v první řadě o důsledek historického vývoje, jehož dobově podmíněné nepříznivé důsledky dotčené osoby nesou a subjektivně jej vnímají jako historickou křivdu, z níž město, třebaže nezaviněně, na jejich úkor těží. Tyto okolnosti odůvodňují odchylku od ceny v místě a čase obvyklé.

5) **rozhodlo**

vydat kladné stanovisko k úhradě všech znaleckých posudků týkající se vyhodnocení pozemků parc .č. 506/1, 508/1, 513/1 vše v k.ú. Proskovice, obec Ostrava, na LV 663 v celkové ceně 9.840,- Kč tj. 3.280,- / každý nabyvatel (XXXXXX, XXXXXXXX, XXXXXXXX)

6) **ukládá**

starostce Táni Paličkové  
předložit návrh usnesení orgánům města k projednání

Vyřizuje: Bc. Jana Vodičková,  
referent úseku majetkoprávního a stavební správy

T: 29.09.2023

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.



statutárním městem Ostrava, IČ 00845451, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, městským obvodem Proskovice, Světlovská 82/2, 724 00 Ostrava-Proskovice

a kupujícím

XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX a XXXXXX XXXXXXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXX, oba trvale bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

jejímž předmětem je prodej pozemku parc.č. 262/3 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m<sup>2</sup> v k.ú. Proskovice, obec Ostrava, za prodejní cenu 27.300,-Kč.

3) **rozhodlo**

o výši nákladu, který bude součástí kupní ceny, prodávajícího vynaloženého na pořízení znaleckého posudku č. 034520/2023 ve výši 4.500,- Kč

4) **rozhodlo**

o částce ve výši 8.190,- Kč na vypořádání bezdůvodného obohacení na straně kupujících za užívání předmětu převodu bez právního důvodu v době 3 let před uzavřením kupní smlouvy. Částka bude uvedena v kupní smlouvě.

5) **rozhodlo**

o částce ve výši 344,75 Kč za každý započatý měsíc po uzavření kupní smlouvy oběma smluvními stranami jako měsíční úplatu za užívání předmětu převodu do dne provedení vkladu vlastnického práva kupujících k předmětu převodu. Ujednání bude součástí kupní smlouvy.

6) **zplnomocňuje**

starostce Táni Paličkové  
k podpisu kupní smlouvy s druhou smluvní stranou

**ZMOb/0047/23**

**Návrh kupní smlouvy na prodej pozemků parc.č. 518 zahrada, o výměře 462 m<sup>2</sup> a parc. č. 517/1 zahrada, o výměře 95 m<sup>2</sup>, v k.ú. Proskovice do vlastnictví J.M. a B.M.**

**Usnesení číslo: 0045/ZMOb-Pro/2226/5**

k usnesení č. 0991/RMOb-Pro/1822/75

k usnesení č. 0193/ZMOb-Pro/1822/22

k usnesení č. 0271/RMOb-Pro/2226/19

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.





6) **zplnomocňuje**

starostku Táňu Paličkovou  
k podpisu kupní smlouvy s druhou smluvní stranou

**ZMOb/0046/23**

**Žádost o souhlas s připojením zpevněné plochy na MK ul. Nad Strouhou - SDS  
Komplexní Stavby s.r.o. a Komplexní Čištění s.r.o.**

**Usnesení číslo: 0046/ZMOb-Pro/2226/5**

k usnesení č. 0031/RMOb-Pro/2226/2

k usnesení č. 0274/RMOb-Pro/2226/19

**Zastupitelstvo městského obvodu Proskovice**

1) **projednalo**

žádost firmy SDS Komplexní Stavby, s.r.o., IČ 28637232, se sídlem Jiřího Herolda 1562/6, Bělský les, 700 30 Ostrava a firmy SDS Komplexní Čištění, s.r.o., Staroveská 308, Proskovice, 724 00 Ostrava, zastoupeny jednatelem Pavlem Zahnašem, nar. 25.07.1981 bytem Jiřího Herolda 1562/6, Bělský Les, 700 30 Ostrava o povolení sjezdu z pozemku parc.č 575 - ostatní plocha, ostatní komunikace na pozemek parc.č. 637/3 - zahrada vše v k.ú. Proskovice, obec Ostrava

2) **bere na vědomí**

projektovou dokumentaci trvalého dopravního značení týkající se akce “Posouzení organizace dopravy na ul. Nad Strouhou v Proskovicích” vypracovanou firmou Ostravské komunikace, a.s. IČ 25396544, se sídlem Novoveská 1266/25, 709 00 Ostrava, Mariánské Hory

3) **rozhodlo**

vydat kladné stanovisko k záměru sjezdu z pozemku parc.č. 575 - ostatní plocha, ostatní komunikace na pozemek parc.č. 637/3 - zahrada vše v k.ú. Proskovice, obec Ostrava s podmínkou souhlasu firmy SDS Komplexní stavby, s.r.o. a firmy SDS Komplexní Čištění s.r.o. s projektovou dokumentací organizace trvalého dopravního značení na ul. Nad Strouhou zpracované firmou Ostravské komunikace, a.s.

4) **zplnomocňuje**

starostku Táňu Paličkovou

k podpisu Koordinačního výkresu (souhlasy vl. sousedních nemovitostí)

**ZMOb/0048/23**

**Návrh investičních projektů s realizací na období 2023-2026**

**Usnesení číslo: 0047/ZMOb-Pro/2226/5**

**Zastupitelstvo městského obvodu Proskovice**

**1) projednalo**

investiční projekty městského obvodu Proskovice, které jsou v realizaci nebo budou realizovány v letech 2023-2026

**2) rozhodlo**

vydat kladné stanovisko s investičními projekty, které jsou v realizaci nebo budou realizovány v letech 2023-2026

**ZMOb/0037/23**

**Změna obsluhy území - pošta 700 45 Ostrava 45**

**Usnesení číslo: 0048/ZMOb-Pro/2226/5**

k usnesení č. 0121/RMOb-Pro/2226/8

k usnesení č. 0026/ZMOb-Pro/2226/3

k usnesení č. 0253/RMOb-Pro/2226/17

**Zastupitelstvo městského obvodu Proskovice**

**1) projednala**

návrh České pošty, s.p. se sídlem Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1 na "Změnu obsluhy území - pošta 700 45 Ostrava 45" - zajištění poskytování poštovních služeb poštou PARTNER

**2) souhlasí**

se "Změnou obsluhy území - pošta 700 45 Ostrava 45", provoz pobočky pošty 700 45 Ostrava 45, na adrese Na Smyčce 317/5, Ostrava - Proskovice a zajištěním poskytování poštovních služeb poštou PARTNER od 01.02.2024  
- komerčním subjektem

**ZMOb/0042/23**

**Návrh na rekonstrukci rozvodů stoupaček vody, kanalizace a elektroinstalace v bytovém domě Na Smyčce 317/5**

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Usnesení číslo: 0049/ZMOb-Pro/2226/5  
Zastupitelstvo městského obvodu Proskovice

1) **rozhodlo**

o vyhotovení projektové dokumentace pro rekonstrukci rozvodů stoupaček vody, kanalizace a elektroinstalace v bytovém domu na ul. Na Smyčce 317/5

2) **schvaluje**

rozpočtové opatření č. 19/2023, kterým se:

s n i ž u j í

běžné výdaje

na § 3612 - bytové hospodářství

pol. 5171 - opravy a udržování ORJ 1

o 223 tis. Kč

a

z v y š u j í

na § 3612 - bytové hospodářství

pol. 5169 - nákup ostatních služeb ORJ 1

o 223 tis. Kč

3) **pověřuje**

Radu městského obvodu Proskovice k realizaci této veřejné zakázky